

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 07.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
07.07.2021 № 99/2021/403181217	Всего разделов <u> </u>
Кадастровый номер:	29:22:080502:500
Номер кадастрового квартала:	29:22:080502
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира. Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, по пр. Северному, д. 40
Площадь:	829 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	543832.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:080502:285
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:22:080502:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
07.07.2021 № 99/2021/403181217		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Шаламов Тимофей Юрьевич №29-11-81		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор:		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

МП

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(тип объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2021 № 99/2021/403/2021/17			
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством неопределённым органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Попова Ольга Кирилловна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок	
<small>код объекта недвижимости</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> Всего разделов <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2021 № 99/2021/403181217	
Кадастровый номер: 29:22:080502:500	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Вольхин Александр Валентинович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 29:22:080502:500-29/001/2018-1 от 06.02.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без уведомления в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор:	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>информация о объекте недвижимости</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
07.07.2021 № 99/2021/402/81/217		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
07.07.2021 № 99/2021/403181217		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-29, зона 2

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	647941.94	2522617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	647934.94	2522617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	647932.39	2522617.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	647928.46	2522617.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	647917.69	2522617.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	647902.11	2522617.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	647901.11	2522617.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	647902.08	2522596	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	647903.08	2522593	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	647925.23	2522596.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	647931.87	2522596.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	647935.62	2522596.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	647939.82	2522596.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

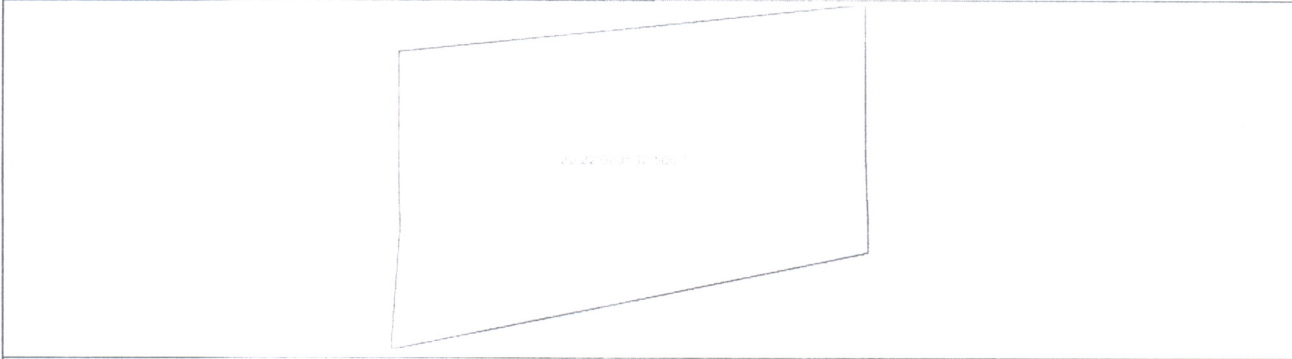
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2021 № 99/2021/40318/1217			
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 29:22:080502:500/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : <u> </u>	Всего разделов <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.07.2021 № 99/2021/403181217			
Кадастровый номер:		29:22:080502:500	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	252	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 01.11.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

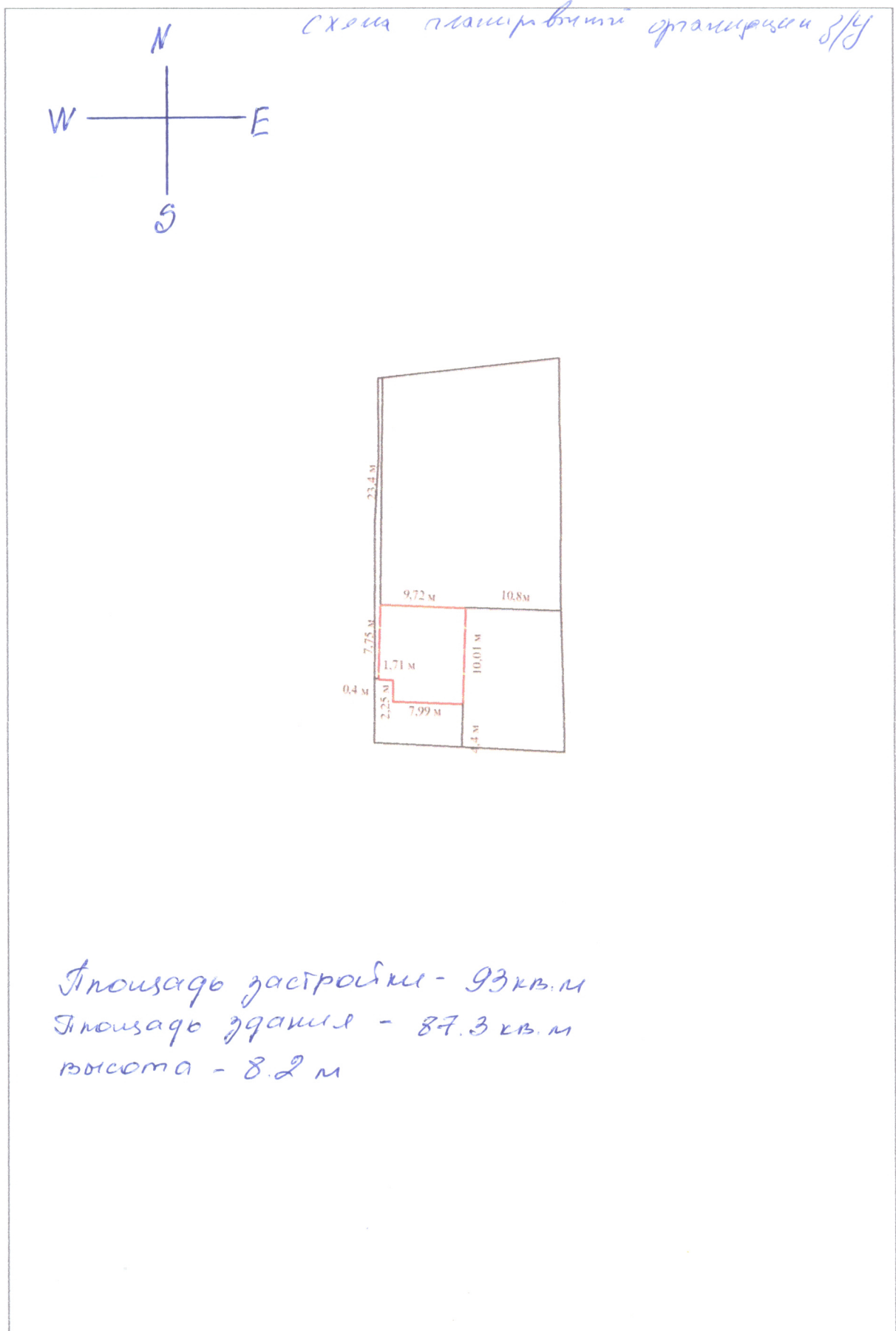
Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.07.2021	№ 99/2021/403181217			
Кадастровый номер:			29:22:080502:500	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	647941.94	2522617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	647934.94	2522617.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	647932.39	2522617.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	647931.87	2522596.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	647935.62	2522596.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	647939.82	2522596.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	647930.86	2522617.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	647926.5	2522596.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

4. Схематичное изображение
Планируемого к строительству или реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

Дата выдачи:

"03" мая 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи жилого дома от 14.04.2011, дата регистрации 03.05.2011, №29-29-01/045/2011-130

• Акт приема-передачи жилого дома от 14.04.2011

Субъект (субъекты) права: Вольхин Александр Валентинович, дата рождения 17.11.1977, место рождения: г. Нарьян-Мар Архангельской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 55 00 № 010399, выдан 13.09.2001 УВД Ненецкого автономного округа Архангельской области, код подразделения 831-001; адрес постоянного места жительства: Россия, Архангельская область, г.Архангельск, пр.Новый, д.9, кв.5

Вид права: Собственность

Объект права: жилой дом; назначение: жилое; общая площадь 47.4 кв.м; инвентарный номер: 11:401:002:000113930; литер: А, А1; этажность: 1, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, округ Исакогорский, пр. Северный, д. 40

Кадастровый (или условный) номер: 29-29-01/088/2006-243

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" мая 2011 года сделана запись регистрации № 29-29-01/045/2011-131

Регистратор

Н.А. Смирнова



(подпись)

29-АК 606601

